



प्रतापपुर गाउँपालिका
नवलपरासी, (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम)

स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ को दफा १०२ उपदफा १ बमोजिम
प्रतापपुर गाउँपालिकाको गाउँसभाले बनाएको देहाय बमोजिमको ऐन
सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

प्रतापपुर गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०८२



उमेश चन्द्र यादव
उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष

प्रमाणीकरण

गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति: २०८२/०३/०८

प्रमाणिकरण मिति: २०८२/०४/०१

प्रकाशित मिति: २०८२/०४/०१

प्रतापपुर गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना:

प्रतापपुर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्न, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम प्रतापपुर गाँउ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम " आर्थिक ऐन, २०८२ " रहेको छ ।
- (२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि प्रतापपुर गाँउपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. भुमि कर (मालपोत) :

१ . प्रतापपुर गाँउपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गामा भू-उपयोग वर्गीकरण अनुसार त्यस्तो जग्गाको उपयोगको आधारमा भुमिकर (मालपोत) लगाइने छ ।

२. उपदफा(१) बमोजिम लगाईने भुमिकर (मालपोत) करको दर अनुसूची २मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

३. यस दफा बमोजिम भुमिकर लगाउँदा जग्गाको उपयोग, जग्गाको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, जग्गाको मुल्यांकन र वर्गीकरण समेतलाई ध्यानमा राखी गाउँ कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

४. गाउँपालिका क्षेत्रभित्रको गत विगतको बाँकी बक्यौता अनुसूची १ बमोजिम मालपोत असूल उपर गरिनेछ ।

३. घर बहाल कर : गाँउपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहालबाट प्राप्त आयमा कर्पोरेट हाउस (अनिवार्य रुपमा लेखापरिक्षण गर्ने) र मु.अ. करमा दर्ता भएका व्यवसायिक प्रतिष्ठान संस्थागत विद्यालय फर्महरु बैंक तथा वित्तिय संस्थाहरु सहकारीहरु तथा सरकारी कार्यालयहरुलाई बहालमा दिएकी भए त्यस्तो बहाल आयमा १० प्रतिशतका दरले र



२

उमेश चन्द्र यादव
उमेश चन्द्र यादव
प्रमाणिकरण

PAN मा मात्र दर्ता भएका लेखा परिक्षण गर्न अनिवार्य नभएका र आवासीय प्रयोजनका लागि व्यक्तिगत घर बहालमा लिएकोलाई तथा कृषि पशु तथा यसमा आधारित उत्पादनमूलक व्यवसायको हकमा सम्झौता अंकको ५ प्रतिशत मात्र असुल उपर गरिनेछ

- गत विगत देखिको बक्यौताको हकमा १० प्रतिशतको दरले असुर उपर गरिनेछ ।
अनुसूचि (२) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइनेछ ।

४. व्यवसाय कर: गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

- गाउँपालिकामा एकल महिला वा अपांग(रातो परिचयपत्र प्राप्त)को नाममा रहेका व्यवसाय दर्ता तथा नविकरणमा २५ प्रतिशत छुट दिइने छ ।
- व्यवसाय तथा अन्य नविकरण गर्न आएमा आ.ब.को पहिलो तीन महिनामा श्रावण देखि असोज सम्ममा सम्पूर्ण जरिवानामा छुट असोज पछि आउनेलाई नविकरण दस्तुरको १० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।
- व्यवसाय दर्ता नविकरणमा आ.ब.को पहिलो तीन महिना श्रावण देखि असोज सम्म नविकरण गर्न आएमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- नयाँ व्यवसाय दर्ता तथ/ इजाजत/सुचिकृत रु १०० र त्यस आ.ब.को नविकरण दस्तुर जोडेर लिइनेछ ।

५. बहाल बिटौरी शुल्क: गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक जग्गामा निर्माण गरी सञ्चालन गरेका संरचनामा सम्पत्ती करको दोब्बर कर लगाई असूल गरिनेछ ।

६. सेवा शुल्क, सिफारिस दस्तुर: गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (६) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. दण्ड जरिवाना : गाउँपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएको अवस्थामा प्रत्येक आ.ब.मा उक्त कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुलको थप १० प्रतिशतले हुन आउने रकमको जरिवाना सहित असुल गरिनेछ



उमेश चन्द्र रायद्व
उमेश चन्द्र रायद्व
आयुक्त
गाउँपालिका

१. गाउँपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ।
२. असोज पछि आउनेलाई नविकरण दस्तुरको १० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ।
३. गाउँपालिका क्षेत्र भित्र रहेका नदि/खोलामा रहेका नदिजन्य पदार्थहरुको अनधिकृत रुपमा उत्खनन् गरेको पाईएमा अनुसूची ५ बमोजिमको दण्ड जरिवाना अशुल उपर गरिनेछ र यस उपदफा बमोजिमको दण्ड जरिवानाबाट सो अनधिकृत उत्खनन् रोक्ने कार्यमा सहयोग पुऱ्याउने सम्बन्धित निकाय/व्यक्ति/समुहलाई सो जरिवानाको २५ प्रतिशतले हुन आउने रकममा नियमानुसार लाग्ने कर कट्टी गरी पुरस्कार/प्रोत्साहन स्वरुप उपलब्ध गराईने छ ।
८. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई निम्न बमोजिम कर छुट दिइने छ ।
 - व्यवसाय दर्ता नविकरणमा आ.ब.को पहिलो तीन महिना श्रावण देखि असोज सम्म नविकरण गर्न आएमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ ।
 - गाउँपालिकामा एकल महिला तथा अपांग (रातो परिचयपत्र प्राप्त) को नाममा रहेका व्यवसाय दर्ता तथा नविकरणमा २५ प्रतिशत छुट दिइने छ।
 - व्यवसाय तथा अन्य नविकरण गर्न आएमा आ.ब.को पहिलो तीन महिनामा श्रावण देखि असोज सम्ममा सम्पूर्ण जरिवानामा छुट असोज पछि आउनेलाई नविकरण दस्तुरको १० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।

प्रतापपुर गाउँपालिकाबाट देहाय बमोजिमका शिर्षकमा पुर्णरुपमा छुट दिईनेछ।

देहाय

क्र.स.	सिफारिस दस्तुर शिर्षक
१	विपन्न सिफारिस, औषधोपचार सिफारिस
२	उपभोक्ता समिति, धार्मिक संघ संस्था, आमा समूह, बाल क्लबका सिफारिसहरु
३	सामाजिक सुरक्षाको सबै सिफारिस
४	कृषि बिमा सिफारिस
५	दुर्घटना बिमा सिफारिस
६	क्रिया खर्चका लागि जरना दाउरा सिफारिस
७	विपद् तथा प्राकृतिक प्रकोप सम्बन्धी सहायता सिफारिस



उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणिकरण

८	सार्वजनिक बाटो तथा सार्वजनिक प्रकृतिका जग्गाहरुको लगत कट्टा सम्बन्धि सिफारिसपा
९	सार्वजनिक सिमाना भित्र परेका संरचना तथा जग्गाको कर र घरनक्सा संसोधन सम्बन्धि कर
१०	सार्वजनिक हितका लागि गैर नाफा मुलक संघ संस्थाहरुको लागि निर्माण हुने भवनको घरनक्सा पास दस्तुर

कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची १

ऐनको दफा १ को मालपोत दर उपदफा १ सँग सम्बन्धित)

सि.नं.	भूमिकर (मालपोत)	इकाई	दर (प्रति वर्ष)	कैफियत
१	५ कठ्ठा सम्म न्यूनतम	सम्म	रु. ३५	
२	५ कठ्ठा देखि ३० कठ्ठा सम्म प्रति कठ्ठा	प्रतिकठ्ठा	रु. १५	
	३० (३० कठ्ठा भन्दा माथि ६० कठ्ठा सम्म प्रति कठ्ठा)	प्रतिकठ्ठा	रु. १२	
	६० (साठी कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा)	प्रतिकठ्ठा	रु. २०	

कुनै पनि जग्गाधनीले अधिल्लो बर्ष बुझाएको मालपोत तिरेको रसिद पेश नगरेको वा मालपोत रसिद हराई कार्यालयमा रेकर्ड नभएको मालपोत कर तिरेको कुनै पनि प्रमाण नभेटिएमा गाउँपालिका स्थापना भएको आ.ब. २०७३/०७४ देखि मालपोत दर र अनुसूची बमोजिम प्रत्येक बर्षको २०% बक्यौता समेत जोडी कर असुल गरिनेछ ।

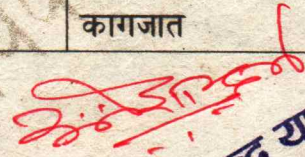
- प्रत्येक बर्ष मालपोत नबुझाउनेहरुको लागि मालपोतको दरको २० प्रतिशत बक्यौता लाग्नेछ ।
- जग्गाको मूल्याङ्कन जिल्ला मालपोतको दररेट अनुसार हुनेछ ।



(Handwritten signature)
उमेश चन्द्र यादव
 अध्यक्ष
 प्रमाणिकरण

अनुसूची-२
घर बहाल करको दर

सि.नं.	मुल्याङ्कन रकम रु	रकम	कैफियत
१	बहाल कर	१०%	आवश्यक कागजातहरु
२	आवासिय तथा ब्यक्तिगत प्रयोजनको लागि घर /जग्गा बहालकर	५ %	१ बहाल सम्झौता पत्र २ जग्गा धनी लालपुर्जा फोटोकपी ३ जग्गाको मालपोत तिरेको रसिद ४ जग्गा धनीको नागरिता ५ बहालमा लिनेको सम्बन्धीत कागजात


उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणिकरण

प्रतापपुर गाउँपालिका

अनुसूची-३

व्यापार व्यवसाय कर

व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने कर वार्षिक लाग्ने करकोदर २०८२/०८३

लगानीका आधारमा

क्र.स	लगानी	वर्गीकरण
१.	२०००००।०० (दुई लाख सम्म)	'घ' वर्ग
२.	२००००१।०० देखि ५०००००।०० (दुई लाख एक देखि पाँच लाख) सम्म	'ग' वर्ग
३.	५००००१।०० देखि १००००००।०० (पाँच लाख एक देखि दश लाख सम्म)	'ख' वर्ग
४.	१० लाख देखि माथि वर्ग जति सुकै भएपनि	'क' वर्ग

❖ यस वर्गीकरण भित्र नपरेका व्यवसायलाई २०० देखि २५००० सम्म लगानीको आधारमा प्रचलित कानून एवं उद्योगको प्रकृति हेरी कर निर्धारण गरिनेछ।

❖ उद्योग तथा व्यवसायलाई क,ख,ग,घ गरी चार वर्गमा वर्गीकरण गरिएकोमा उद्योग व्यवसायको लगानी र कारोबारको आधारमा तपसिल बमोजिम वर्गीकरण गरिएको छ।

क्र.सं.	उद्योग व्यवसायको प्रकार		दर्ता शुल्क रु. (दर्ता गर्दा त्यस आ.व.को नविकरण शुल्क दर्ता शुल्कमा जोडिनेछ)	नवीकरण शुल्क				कैफियत
				क(रु.)	ख(रु.)	ग(रु.)	घ(रु.)	
	व्यवसाय दर्ता दस्तुर १००							
१.१	मदिरा	थोक पसल		५०००	३०००	२५००	२०००	
१.२	पसल	डिष्ट्रिब्युटर्स		३०००	२५००	२०००	१०००	
१.३		खुद्रा पसल		३०००	२५००	२०००	१०००	
२	दुग्ध व्यवसायी (डेरी)			२०००	१५००	१०००	५००	
३	गाइ, भैसी फर्म			५००	५००	५००	५००	



७

उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष

प्रमाणिकरण

४	बाखाफर्म		५००	५००	५००	५००	
५	बंगुरफर्म		५००	५००	५००	५००	
६	हास, कुखुरा, पंक्षिफर्म		५००	५००	५००	५००	
७	माछाफर्म		५००	५००	५००	५००	
८	एकिकृत कृषि वा पशु, पंक्षि फर्म		५००	५००	५००	५००	
९	टेलरिड वा टेलरिड तालिम		१५००	१०००	५००	५००	
१०	सुनचादी व्यवसाय / पसल		२०००	१५००	५००	५००	
होटेलव्यवसाय							
११	रिसोर्ट श्रेणी क		३०००	२५००	२०००	१५००	
१२	होटेल बार लज		२५००	२०००	२०००	२०००	
१३	रेष्टुरेन्ट		१५००	१०००	१०००	१०००	
१४	खाजाघर/ मिष्ठान भण्डार		५००	५००	५००	३००	
१५	भाडापसल		१०००	५००	५००	५००	
फेन्सीवा कपडा पसल							
१६	थोक फेन्सी तथा कपडा पसल		१५००	१०००	१०००	१०००	
१७	खुद्रा फेन्सी तथा कपडा पसल		१०००	५००	५००	५००	
स्वास्थ्यसेवा							
१८	चिकित्सक कन्सल्टेन्ट		२०००	२०००	२०००	२०००	
१९	डाक्टर सेवा क्लिनिकहरु		१५००	१०००	१०००	१०००	



८

उमेश चन्द राय
उमेश चन्द्र रायदव
अध्यक्ष
प्रमाणीकरण

डेन्टल/आँखा						
२०	ल्याबसेवा /एक्सरे		१५००	१०००	१०००	१०००
२१	औषधी पसल/फार्मेसी		३०००	१०००	१०००	१०००
२२	तरकारी तथा फलफुल व्यवसाय		१०००	५००	५००	५००
२३	माछा मासु पसल		१५००	१०००	१०००	१०००
२४	ईलेक्ट्रोनिक पसल		१५००	१०००	१०००	१०००
२५	हेयर सैलुन/ ब्युटिपार्लर तथा तालिम केन्द्र		१५००	१०००	१०००	१०००
२६	आर्ट/ डिजिटल आर्ट व्यवसाय		१०००	५००	५००	५००
२७	फ्लेक्स प्रिन्ट पसल		२०००	१०००	१०००	१०००
२८	जुत्ता पसल		२०००	१५००	१०००	१०००
२९	फोटो स्टुडियो		५००	३००	३००	३००
३०	फर्निचर एण्ड फर्निसिड		२५००	२०००	२०००	२०००
३१	काठको फर्निचर /स- मिल प्लाइउड उद्योग		२५००	२०००	२०००	२०००
३२	मोबाइल मर्मत तथा पसल		१०००	५००	५००	५००
३३	सवारी साधन सोरूम		२०००	१५००	१५००	१५००
३४	मोटर पार्टस खरिद विक्री व्यवसाय		२५००	२०००	१५००	१०००
३५	सवारी साधन बडी बनाउने कारखाना		२०००	१०००	१०००	१०००
३६	मोटर बाईक वर्कसप		२०००	१०००	१०००	१०००



उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणिकरण

३७	रिक्सा, साइकल बिक्री पसल		१०००	५००	५००	५००	
३८	रिक्सा, साइकल मर्मत पसल		५००	३००	३००	३००	
३९	ठुला साना सवारी साधन मर्मत पसल		१५००	१०००	१०००	१०००	
४०	टायरपसल थोक		२५००	२०००	२०००	२०००	
४१	ट्युब मर्मत तथा हावा भर्ने पसल		३००	१००	१००	१००	
४१	राइसमिल		२५००	२०००	२०००	२०००	
४३	घडि, रेडियो, टेलिभिजन मर्मत पसल		१०००	५००	५००	५००	
४४	ईलेक्ट्रीक/ईलोकट्रोनि क /कम्प्युटर पसल		२०००	१५००	१५००	१५००	
४५	विद्युत सामाग्री पसल		१५००	१०००	१०००	१०००	
४६	पेट्रोलपम्प		५०००	५०००	५०००	५०००	
४७	मसलाउद्योग		१०००	५००	५००	५००	
४८	इष्टा उद्योग		अनुमती नदिने				
४९	हार्ड वेयरपसल		२५००	२०००	२०००	२०००	
५०	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटोसप्लायर्स		२५००	२०००	२०००	२०००	
५१	तार कन्टक्सन		७०००	७०००	७०००	७०००	
५२	सुगरमिल		१००००	१००००	१००००	१००००	
५३	चामल उद्योग वा प्लान्ट		१५००	१०००	१०००	१०००	
५४	स्टिल उद्योग/ आल्मुनियम पसल		२५००	२०००	२०००	२०००	

५५	ग्यास सिलिन्डर डिलर		१५००	१०००	१०००	१०००	
५६	कवाडी संकलनकेन्द्र		२०००	२०००	२०००	२०००	
५७	पुस्तक पसल स्टेसनरी		१५००	१०००	१०००	१०००	
५८	राईस मिल/कुटानी पेलानी सहित		२५००	२०००	२०००	२०००	
५९	निर्माण व्यवसायी (घ)		१००००	१००००	१००००	१००००	
६०	सहकारी संस्था(कृषि र महिला)		५००	५००	५००	५००	
६१	अन्यसहकारी		१०००	१०००	१०००	१०००	
६२	मनी चेन्जर र ट्रान्सफर काउन्टर		२०००	२०००	२०००	२०००	
६३	बैंक तथा वित्तीय संस्था						
मेडीकल तर्फ							
६४	निजीअस्पताल		२०००	१५००	१०००	१०००	
६५	मेडीकल दर्ता / सुचिकृत		१५००	१०००	१०००	५००	
६६	प्याथालोजी /अक्यपंचर/एक्सरे		१५००	१०००	१०००	५००	
६७	आयुर्वेद उत्पादक		१५००	१०००	१०००	५००	
६८	आयुर्वेद वितरक थोक		२०००	१५००	१०००	५००	
६९	टिनको बाकस अन्य सामग्री निर्माण उद्योग		२०००	१५००	१०००	५००	
७०	कुरियर्स सेवा		२०००	१५००	१०००	५००	
७१	पुजा सामग्री पसल		१०००	१०००	१०००	१०००	

सुदूर पश्चिमाञ्चल विकास
कार्यपालिकाको कार्यालय
सुदूर पश्चिमाञ्चल विकास
कार्यपालिका (स.प.प.)
सुदूर पश्चिमाञ्चल

उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणिकरण

७२	ईन्जीनियरिङ्ग सेवा		१५००	१५००	१५००	१५००	
७३	कानुनी परामर्श सेवा		१०००	१०००	१०००	१०००	
७४	लेखापढीव्यवसायी		१०००	१०००	१०००	१०००	
७५	लेखापरिक्षक सेवा दस्तुर		१०००	१०००	१०००	१०००	
७६	केवल नेटवर्क		२०००	२०००	२०००	२०००	
७७	प्लाइ तथा ग्लास हाउस		२०००	२०००	१५००	५००	
७८	डिस्टीलरी उद्योग		३०००	२५००	२०००	१०००	
७९	एग्रोभेट पसल		१०००	१०००	१०००	१०००	
८०	मल, विउ विजन पसल		१०००	१०००	१०००	१०००	
८१	संचार/ विधुत कम्पनी वा संस्था		२५००	२५००	२५००	२५००	
८३	मेनपावर कम्पनी		३०००	२५००	२०००	१५००	
८४	छापाखाना		२०००	१५००	१०००	१०००	
८५	पानी उद्योग		२०००	१५००	१५००	१०००	
८६	सार्वजनिक पोखरी / नदी		ठेकाअनुसार				
८७	निजी माटो खरिद विक्रीमा रोयल्टी						प्रदेशका नून बमोजिम
८८	बालुवा, गिट्टी, एवं नदिजन्य सामग्री		प्रतिघनफिट रु				प्रदेश कानून बमोजिम
८९	हाटबजार		ठेकाअनुसार				
९०	टेण्ट एण्ड साउण्ड सिस्टम		२०००	१५००	१०००	१०००	

९१	आरकेस्ट्रा ग्रुप एवं बैण्ड बाजा		५०००	३०००	२०००	१५००	
९२	थोक किराना पसल		१५००	१०००	५००	५००	
९४	खुद्रा किराना पसल		१५००	१०००	५००	३००	
९५	गल्ला पसल		२०००	२०००	१०००	१०००	
९६	ग्यास बिक्री पसल		१५००	१०००	१०००	१०००	
९७	मिल उद्योग		२०००	१५००	१५००	१५००	
९८	बरफ फ्याक्ट्री		२०००	१५००	१०००	५००	
९९	टेन्ट हाउस		२०००	१५००	१०००	५००	
१००	पाउरोटी उद्योग/नुडल्स		२०००	१५००	१०००	५००	
१०१	सरफ/साबुन उद्योग		२०००	१५००	१०००	५००	
१०२	खाँडसारी /उखू क्रेसर उद्योग		५०००	५०००	५०००	५०००	
१०३	दालमोठ /चिप्स उद्योग		१०००	१०००	५००	५००	
१०४	सिरकडसना उद्योग		२०००	१५००	१०००	१०००	
१०५	ट्यान्की / पानपसल		१०००	५००	५००	५००	
१०६	टायलब्लकलगाएता का सेनिटरी उद्योग		३०००	२५००	२०००	१५००	
१०७	सटरीडव्यवसाय तथा मिक्चर मेसिन		२५००	२०००	१५००	१०००	
१०८	कृषक समुह दर्ता		५००	५००	५००	५००	



उमेश चन्द्र यादव
अध्यापक
प्रमाणिकरण

वित्तीय सेवा							
१०९	बाणिज्य/विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	२५०००					
११०	फाइनेन्स कम्पनी /लघुवित्त कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	३०००					
१११	वित्तीय सहकारी संस्थाहरु	२०००					
११२	विकास बैंक प्रति शाखा	२००००					

अनुसूची -५

आ.व. २०८२/०८३ का लागि बहाल बित्तौरी कर दर रेटको विवरण र बजारको बैठकी दररेट

सि.नं.	विवरण	स्वीकृत दररेट	सि.नं.	विवरण	स्वीकृत दररेट
१.	भाडा पसल	३०	२.	किराना पसल	४०
३.	धागो साँचो पसल	२०	४.	आलु प्याज पसल थोक	प्रति टाली ३००
				आलु प्याज पसल खुद्रा	३०
५.	माछा मासु पसल	६०	६.	पान विडी पसल	२०
७.	श्रृङ्गार पसल	२०	८.	रेडिमेड कपडा पसल	४०
				थान कपडा पसल	५०
९.	हाँस कुखुराको अण्डा पसल	२०	१०.	औषधी पसल	५०
११.	मिठाई मटर पसल	४०	१२.	फलामे भाडा पसल	३०
१३.	रेडियो, घडी पसल	२०	१४.	पाउरोटी, विस्कुट पसल	२०
१५.	झोला पसल	२०	१६.	बरफ व्यवसायी पसल	२०

१७.	चाउमिन पसल	४०	१८.	विरुवा विक्री पसल	१०
१९.	अमिलो कागती पसल	१०	२०.	ठेला, रिक्सामा मालसमान ल्याई विक्री गर्ने पसल	४०
२१.	सानो सुकुटी माछा पसल	३०	२२.	काँचो तथा पोलेको मकै पसल	१०
२३.	माला, ब्रेसलेट औँठी लगायत अन्य समान विक्री पसल	१०	२४.	साईकल स्टेण्ड मोटरसाइकल	५ १०
२५.	घ्यु पसल	२०	२६.	सुर्ती पसल	४०
२७.	माटाका भाडा विक्री पसल	१५	२८.	फलफुल पसल	३०
२९.	कपाल दाही बनाउने	३०	३०.	छुरा, कैची मर्मत पसल	४०
३१.	चुरा पसल	२०	३२.	जेरी पसल	२०
३३.	राँगा, गोरु व्यवसाय प्रति गोटा	२५	३४.	जुत्ता चप्पल मर्मत पसल	२०
३५.	उखु रस पसल	३०	३६.	गुड र भेली पसल	३०
३७.	भट्टी पसल	५०	३८.	कृषि बिउबिजन	३०
३९.	रंगरोगन पसल	२०	४०.	चप्पल र जुत्ता पसल	४०
४१.	कृषि सरलयन्त्र पसल	२०	४२.	चामल पसल	३०
४३.	चिउरा पसल	२०	४४.	खुरमा नमकिन लगायत अन्य मिठाई	२०
४५.	खरबुजा तथा काँक्रा पसल	१५	४६.	तरकारी पसल	३०
४७.	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	३	४८.	सुनचाँदी पसल	५०
४९.	टेम्पो	१०	५०.	दुना टपरी पसल	२०

३३३३३३
उजुरा तर्फ थादव
अध्यक्ष
प्रमाणीकरण



	ट्रेक्टर	२०			
	जीप/कार	२०			
	बस	५०			

१. उल्लेखित शिर्षकमा नपरेका पसललाई रु. १० देखि रु. ५० सम्म लाग्ने ।

२. निकासी रु.१० देखि रु.५०

अनुसूची - ६

सेवा शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर

सि.नं	विवरण	दर
१.	नागरिकता सिफारिस /प्रतिलिपि	३००
२.	नागरिकताको सर्जिमिन मुचुल्का	५००
३.	नाता प्रमाणित नेपाली	३००
४.	नाता प्रमाणित अंग्रेजी	५००
५.	जन्म प्रमाणित	५००
६.	पञ्जिकरण सेवा शुल्क (३५ दिन पछि) सघिय कानुन बमोजिम	२००
७.	घटना दर्ता प्रतिलिपिको	५००
८.	जुन सुकै प्रतिलिपि सिफारिस	२००
९.	शैक्षिक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि प्रतिथान	१००
१०.	सर्जिमिन दस्तुर (नागरिकता बाहेक)	५००
११.	बहाल करको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	३००
१२.	घर जग्गाको लेखाजोखा गर्ने सिफारिस	५००
१३.	व्यापार व्यवसाय खारेज भएको, सन्चालन भएको वा व्यापार व्यवसाय हुँदै नभएको सिफारिस	२००
१४.	जन्म मिति प्रमाणित गर्ने,गराउने	५००
१५.	विवाह प्रमाणित / अविवाहित प्रमाणित गर्ने	५००
१६.	अंग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित गर्ने	५००
१७.	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित गर्ने	५००



उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
पञ्जापिका

१८.	हकवाला प्रमाणित गर्ने	५००
१९.	संरक्षक प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारिस गर्ने	२००
२०.	कागज र मन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने	५००
२१.	चलन चल्ती जग्गा मूल्यांकन सिफारिस प्रमाणित गर्ने	०.१ प्रतिशत
२२.	मोही लगत कट्टाको सिफारिस गर्ने	३००
२३.	मिलापत्रको कागज गराउने, निवेदन दर्ता गर्ने सिफारिस गर्ने	३००
२४.	पुर्जामा घर कायम गर्न सिफारिस गर्ने	३००
२५.	बार्षिक आम्दानी प्रमाणीत	०.१ प्रतिशत
२६.	घर गोठ/बाटो सिफारिस	
क	घर गोठको सिफारिस (प्रतिकित्ता थप १००)	
ख	हुलाकी राजमार्ग	१०००
ग	पक्की सडक	७००
घ	भिन्नि बाटो / खेती योग्य	५००
२७.	चौकिल्ला सिफारिस एक कित्ता	३००
क	चौकिल्ला सिफारिस थप प्रति कित्ता	१००
२८.	फरक फरक नामथर, जन्ममिति तथा प्रमाणित दुबै नामको व्यक्ति एकै हो भनि सिफारिस गर्ने	५००
२९.	नामथर वा जन्ममिति संसोधनको सिफारिस गर्ने	३००
३०.	जग्गाधनी पुर्जा हराएको सिफारिस गर्ने	५००
३१.	मृत्यु पछिको नामसारी गर्न सिफारिस गर्ने	५००
३२.	जग्गाको नापी दस्तुर(प्रति कित्ता)	१०००
३३.	उद्योग ठाँउ सारी / नामसारी गर्न सिफारिस गर्ने	५००
३४.	जिवित रहेको सिफारिस गर्ने	३००
३५.	विद्यालय खोल्न सिफारिस गर्ने	५००
३६.	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस गर्ने	५००
३७.	विद्यालय ठाउँ सारी गर्न सिफारिस गर्ने	५००
३८.	धारा तथा कृषि विद्युत जडानको लागि सिफारिस गर्ने	१००



उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणीकरण

३९.	गैर सरकारी संस्था दर्ताको लागि सिफारिस गर्ने	३००
४०.	गैर सरकारी संस्था दर्ता	१०००
४१.	प्रा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	१००००
४२.	नि.मा.वि. सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	१२०००
४३.	मा.वि.सम्म थप कक्षा अनुमति दस्तुर (निजी विद्यालय)	१५०००
४४.	उच्च माध्यमिक विद्यालय (निजी)	१८०००
४५.	नक्सा पास किताब दस्तुर	५००
४६.	सामाजिक संघ संस्था सूचिकृत दस्तुर	१०००
४७.	सामाजिक संघ संस्था नविकरण दस्तुर	१०००
४८.	पत्र पत्रिका दर्ता दस्तुर	१०००
४९.	पत्र पत्रिका नविकरण दस्तुर	१०००
५०.	एफ.एम.१०० वाट सम्म सञ्चालन अनुमती	२०००
५१.	टोल विकास संस्था वार्षिक नविकरण शुल्क	
५२.	खानेपानी संस्था/ उपभोक्ता समिति दर्ता शुल्क	१०००
५३.	खानेपानी संस्था/समिति वार्षिक नविकरण शुल्क	१०००
५४.	व्यवसाय दर्ता खारेजी /लगतकट्टा	२५०
५५.	न्यायिक दस्तुर	२००
५६.	टिकट दस्तुर	
क	पशु उपचार शुल्क	१०
ख	रेविज भेक्सन	२०
५७.	अनुमति नलिई प्राकृतिक स्रोत (ढुङ्गा, गिट्टी, बांलुवा, माटो) ढुवानी/ उत्खनन गरेमा	
१	ट्रयाक्टर	२५०००
२	टिप्पर / हाईवा	४००००
३	जेसिवि/ एक्साभेटर	७५००००



उमेश चन्द्र यादव
उमेश चन्द्र यादव
 अध्यक्ष
प्रमाणिकरण

अनुसूची ७
घर नक्सा पास

घर निर्माणको लागि नक्सा पास गर्दा तपसिल बमोजिम कर लिईनेछ । (RCC घर निर्माण)					
सि.नं.	विवरण	बजार क्षेत्र र हुलाकी सडक मोहडामा पर्ने र १०० मि. भित्र		भित्री सडकमा	
१-९		जमिनमुनि र भूई तला प्रति व फि.रु	पहिलो तला वा सो भन्दा(प्रति व.फि.रु.)	जमिनमुनि र भूई तला(प्रतिव. फि.रु.)	पहिलोतला वा सो भन्दा(प्रति व.फि.रु.)
क	RCC फ्रेम स्ट्रक्चर ढलान सहित	२.५	२	१.७५	१.५
ख	RCCफ्रेम स्ट्रक्चर ट्रेस/ अलवेस्ट्र/ अन्य सहित	१.७५	१.५०	१.२५	१
ग	ढुङ्गा/ईट्टा सिमेन्टको विल्डीङ्ग घर ढलान सहित	१.५०	१.२५	१.००	०.९०
घ	ढुङ्गा/ईट्टासिमेन्टको गारोट्रेसस्टेन। अलवेस्ट्र सहित	०.९०	०.८०	०.७०	०.६५
ङ	ट्रेसस्ट्रक्चर/स्टिल स्ट्रक्चर	०.९०	०.८०	०.७०	०.६५
च	Acc/कोटियन/UPVC फ्रेम स्ट्रेक्चर	०.७०	०.६०	०.५५	०.६०
१-९	नक्शानामसारी दस्तुर प्रति वर्ग फिटरु.(पक्की घरको लागि मात्र)	१			
१-९	अस्थायी/कच्चीघरको घर निर्माण सेड निर्माण	१	०.५		
१-९	अस्थायी/कच्चीघरको घर निर्माण इजाजत दस्तुर प्रति घर	२००	२००		
१-९	कम्पाउण्डवाललगाउँदा इजाजत लिएर मात्रै	५			



(Signature)
उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणिकरण

	निर्माणगर्नुपर्ने र ईजाजत दस्तुर प्रति रनिङ्ग	
१-९	नक्साअभिलेखिकरण किताब दस्तुर	५००

भवन संहिता पालन गरी भएको वा स्वीकृत मापदण्ड विपरीत बनेक घरहरुको लागि इजाजत/निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिने छैन ।

नक्शा पास गरि सकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरी सक्नु पर्ने छ । यदि सोही अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्शाको म्याद थप गर्दा रु १ प्रति बर्गफिट दस्तुर लिई पुनः दुई वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।

अनुसूची ८ सूचीदर्ता

क्र.स	विवरण	दस्तुर प्रति
क	ट्याक्टर	५००
ख	टिपर	१०००
ग	हेक्साभेटर /जे. सी.भी	१५००
घ	अटो रिक्सा	१००

उमेश चन्द्र यादव
उमेश चन्द्र यादव
अध्यक्ष
प्रमाणीकरण