

प्रतापपुर गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना: प्रतापपुर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष ०७७/७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम प्रतापपुर गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “प्रतापपुर गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि प्रतापपुर गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **घर जग्गा बहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

४. **पेशा व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (४) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
७. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१०. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची-१

सम्पत्ति कर

१. मालपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेशन प्रयोजनलाई तोकेको जग्गाको मूल्याङ्कनका आधारमा जग्गाको मूल्याङ्कन कायम गर्ने
२. प्रतापपुर गाउँपालिका क्षेत्र भित्र सम्बन्धित व्यक्ति, संस्थाका नाउँमा रहेको सबै जग्गा र सो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरूको सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरी हुन आउने मूल्यका आधारमा सम्पत्तिकर निर्धारण गर्ने ।
३. सम्पत्तिकर बुझाउने कुनै करदाताले आफ्नो नाउँमा रहेको सम्पत्ति लुकाई वा खण्डिकरण गरी वा भौतिक संरचना नदेखाई सम्पत्ति मूल्याङ्कन गराई कर तिरेको प्रमाणित भएमा वास्तविक सम्पत्तिको मूल्याङ्कनबाट लाग्ने कर रकममा साविकमा बुझाएको रकम घटाई बाँकी रहने रकममा १५ प्रतिशतले हुने थप रकम जरिवाना सहित असुल गर्ने ।

क्र.सं.	मूल्याङ्कनको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	१ लाख सम्म	२०	
२	१ लाख १ देखि १ लाख ५० हजार सम्म	२५	
३	१ लाख ५० हजार १ देखि २ लाख ५० हजार सम्म	४०	
४	२ लाख ५० हजार १ देखि ३ लाख ५० हजार सम्म	५०	
५	३ लाख ५० हजार १ देखि ४ लाख ५० हजार सम्म	७०	
६	४ लाख ५० हजार १ देखि ५ लाख ५० हजार सम्म	९०	
७	५ लाख ५० हजार १ देखि ६ लाख ५० हजार सम्म	१२५	
८	६ लाख ५० हजार १ देखि ७ लाख ५० हजार सम्म	१४०	
९	७ लाख ५० हजार १ देखि १० लाख सम्म	१६०	
१०	१० लाख १ देखि ११ लाख ५० हजार सम्म	१७५	
११	११ लाख ५० हजार १ देखि १२ लाख ५० हजार सम्म	२००	
१२	१२ लाख ५० हजार १ देखि १५ लाख सम्म	२२५	
१३	१५ लाख १ देखि १७ लाख ५० हजार सम्म	२५०	
१४	१७ लाख ५० हजार १ देखि १८ लाख ५० हजार सम्म	२७५	
१५	१८ लाख ५० हजार १ देखि २० लाख सम्म	३००	
१६	२० लाख १ देखि २१ लाख ५० हजार सम्म	३५०	

क्र.सं.	मूल्याङ्कनको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१७	२१ लाख ५० हजार १ देखि २३ लाखसम्म	४५०	
१८	२३ लाख १ देखि २४ लाख ५० हजारसम्म	५२५	
१९	२४ लाख ५० हजार १ देखि २६ लाखसम्म	६००	
२०	२६ लाख १ देखि २७ लाख ५० हजारसम्म	६५०	
२१	२७ लाख ५० हजार १ देखि ३० लाखसम्म	७००	
२२	३० लाख १ देखि ३२ लाख ५० हजारसम्म	७५०	
२३	३२ लाख ५० हजार १ देखि ३५ लाखसम्म	८००	
२४	३५ लाख १ देखि ३७ लाख ५० हजारसम्म	८५०	
२५	३७ लाख ५० हजार १ देखि ४० लाखसम्म	९००	
२६	४० लाख १ देखि ४२ लाख ५० हजारसम्म	१०००	
२७	४२ लाख ५० हजार १ देखि ४५ लाखसम्म	११००	
२८	४५ लाख १ देखि ४७ लाख ५० हजारसम्म	१२००	
२९	४७ लाख ५० हजार १ देखि ५० लाखसम्म	१३००	
३०	५० लाख १ देखि ५५ लाखसम्म	१५०	
३१	५५ लाख १ देखि ६० लाखसम्म	१४००	
३२	६० लाख १ देखि ६५ लाखसम्म	१४५०	
३३	६५ लाख १ देखि ७० लाखसम्म	१५००	
३४	७० लाख १ देखि ७५ लाखसम्म	१५५०	
३५	७५ लाख १ देखि ८० लाखसम्म	१६००	
३६	८० लाख १ देखि ८५ लाखसम्म	१७५०	
३७	८५ लाख १ देखि ९० लाखसम्म	१८५०	
३८	९० लाख १ देखि ९५ लाखसम्म	१९५०	
३९	९५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००	
४०	१ करोड १ देखि १ करोड १० लाखसम्म	२१५०	
४१	१ करोड १० लाख १ देखि १ करोड २० लाखसम्म	२२५०	
४२	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ३० लाखसम्म	२३५०	
४३	१ करोड ३० लाख १ देखि १ करोड ४० लाखसम्म	२४५०	
४४	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ५० लाखसम्म	२५५०	
४५	१ करोड ५० लाख १ देखि १ करोड ७५ लाखसम्म	२६५०	
४६	१ करोड ७५ लाख १ देखि २ करोडसम्म	२७५०	
४७	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाखसम्म	२८५०	
४८	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोडसम्म	२९५०	

क्र.सं.	मूल्याङ्कनको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
४९	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाखसम्म	३०००	
५०	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोडसम्म	३१००	
५१	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाखसम्म	३५००	
५२	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोडसम्म	४०००	
५३	५ करोड १ देखि माथिको मूल्याङ्कनमा	४५००	प्रति करोडमा रु. ३ हजार थप

सम्पत्ति करका लागि भौतिक संरचनाको वर्गिकरण तथा मूल्याङ्कन दररेट

क्र.सं.	भौतिक संरचनाको वनावट	दर रु. (प्रति वर्गफुट)	कैफियत
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	६३५	
२	सिमेन्टको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो, आर.सि.सि. छाना	५७५	
३	माटोको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो, आर.सि.सि. छाना	५२५	
४	सिमेन्टको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो जस्ता/एस्वेस्टस/टायल/खपडाको छानो	४७५	
५	माटोको जोडाई इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो जस्ता/एस्वेस्टस/टायल/खपडाको छानो	४२५	
६	काठको खम्बा जस्ता/एस्वेस्टस/टायल/खपडाको छानो भएको घर	२००	
७	काठको खम्बा फुस (खर)को छानो भएको घर	२००	

सम्पत्ति करका लागि भौतिक संरचनाको ह्रास कक्षी दररेट

क्र.सं.	अवधि	भौतिक संरचनाको वर्गिकरणको क्र.सं. १ का लागि (प्रतिशत)	भौतिक संरचनाको वर्गिकरणको क्र.सं. २,३,४ का लागि (प्रतिशत)	भौतिक संरचनाको वर्गिकरणको क्र.सं. ५,६,७ का लागि (प्रतिशत)
१	१ देखि ५ वर्षसम्म	१०	१०	१५
२	६ देखि १० वर्षसम्म	१३	२०	२०
३	११ देखि १५ वर्षसम्म	१६	२५	३५
४	१६ देखि २० वर्षसम्म	१९	३०	४०
५	२१ देखि २५ वर्षसम्म	२२	३५	४०
६	२६ देखि ३० वर्षसम्म	२५	४०	४०
७	३१ देखि ३५ वर्षसम्म	२८	४०	४०
८	३६ देखि ४० वर्षसम्म	३१	४०	४०
९	४१ देखि ४५ वर्षसम्म	३४	४०	४०
१०	४६ देखि ५० वर्षसम्म	३७	४०	४०
११	५१ देखि ५५ वर्षसम्म	४०	४०	४०
१२	५५ वर्ष भन्दा माथि	४०	४०	४०

अनुसूची-२

घर जग्गा बहाल कर

१. घर जग्गा बहालमा दिने भाडा धनिबाट बहालमा दिएको रकमको १० प्रतिशतले हुन आउने रकमबाट घर जग्गा बहाल कर असुल गर्ने ।
२. कार्यालयले घर जग्गा बहालमा लिए/दिएको रेट सहित अभिलेख तयार गर्ने ।

अनुसूची-३
पेशा व्यवसाय कर

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
मदिरा पसल				
१	डिष्टिब्यूटर्स	१,५००.००	१,५००.००	
२	थोक पसल	१,२००.००	१,२००.००	
३	खुद्रा पसल	१,०००.००	१,०००.००	
मिष्ठान्न भण्डार				
४	मिष्ठान्न भण्डार - क	१,२५०.००	१,२५०.००	
५	मिष्ठान्न भण्डार - ख	१,०००.००	१,०००.००	
सुनचाँदी				
६	सोरुम बनाई बिक्री वितरण गर्ने	१,५००.००	१,५००.००	
७	ग्रामिण क्षेत्रका सामान्य सुनचाँदी पसल	१,०००.००	१,०००.००	
८	सुनचाँदी खार्ने पसल	६००	६००	
होटल				
९	रिसोर्ट श्रेणी क	५,०००.००	५,०००.००	
१०	रिसोर्ट श्रेणी ख	३,०००.००	३,०००.००	
११	होटेल, बार, लज	१,५००.००	१,५००.००	
वित्तिय संस्था				
१२	क बर्ग शाखा	१२,५००.००	१२,५००.००	
१३	अन्य शाखा	७,५००.००	७,५००.००	
१४	बिकास बैक	७,५००.००	७,५००.००	
१५	साना लघु वित्तिय	२,०००.००	२,०००.००	
१६	बिमा कम्पनी	२,०००.००	२,०००.००	
१७	सटही काउन्टर	१,०००.००	१,०००.००	
१८	सहकारी बैक	१,०००.००	१,०००.००	
१९	मनि ट्रान्सफर	१,२५०.००	१,२५०.००	
मासु पसल				
२०	खसी राँगा बंगुर	१,०००.००	१,०००.००	
२२	बजार क्षेत्रमा व्यवस्थित रुपले संचालित फ्रेस हाउस	१,०००.००	१,०००.००	
२३	साधारण फ्रेस हाउस	७५०	७५०	

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
२४	अन्य मासु पसल	५००	५००	
स्वास्थ्य सेवा				
२५	चिकित्सक कन्सल्टेन्ट	१,५००.००	१,५००.००	
२६	डाक्टर सेवा क्लिनिक	१,०००.००	१,०००.००	
२७	ल्याब सेवा	७५०	७५०	
शिक्षा सेवा व्यवसाय निजी स्तर				
२८	पुर्व प्रावि.	२,०००.००	२,०००.००	
२९	प्रा.वि. स्तर	३,०००.००	३,०००.००	
३०	नि.मा.वि. स्तर	५,०००.००	५,०००.००	
३१	मा.वि. १० कक्षा सम्मको	७,०००.००	७,०००.००	
३२	सो भन्दा माथि	८,०००.००	८,०००.००	
३३	प्राविधीक शिक्षा	७,०००.००	७,०००.००	
कानुनी सेवा				
३४	बरिष्ठ अधिवक्ता	१,०००.००	१,०००.००	
३५	अधिवक्ता	७५०	७५०	
३६	कानुनी परामर्श सेवा	७५०	७५०	
३७	लेखापढी व्यवसायी	७५०	७५०	
३८	लेखा परिक्षक क वर्ग	१,०००.००	१,०००.००	
३९	लेखा परिक्षक ख वर्ग	७५०	७५०	
४०	लेखा परिक्षक ग/घ	५००	५००	
निर्माण व्यवसायी/फर्म				
४१	क वर्ग	२०,०००.००	२०,०००.००	
४२	ख वर्ग	१०,०००.००	१०,०००.००	
४३	ग वर्ग	७,५००.००	७,५००.००	
४४	घ वर्ग	५,०००.००	५,०००.००	
४५	शाखा कार्यालय निर्माण व्यवसायी	वर्ग अनुसार आधा लाग्ने	वर्ग अनुसार आधा लाग्ने	
४६	गा.पा. देखि बाहिरका फर्म आदीले गा.पा.को कुनै पनि काम लिनु पर्ने भएमा सो फर्मका लागि थप लाग्ने छ	५,०००.००	५,०००.००	
४७	सेटरीङ्ग व्यवसाय मिक्स्चर मेसिन	२,०००.००	२,०००.००	

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
	समेत			
४८	हेवी इक्वीपमेन्ट	३,०००.००	३,०००.००	
४९	सेनेटरी	२,०००.००	२,०००.००	
५०	सूचीकृत दस्तुर	१,०००.००	१,०००.००	
उद्योग व्यवसाय तर्फ				
५१	खाद्य उद्योग (अधिकृत पूँजी २० लाख देखि माथि)	१०,०००.००	१०,०००.००	
५२	खाद्य उद्योग (अधिकृत पूँजी २० लाख भन्दा कम)	७,५००.००	७,५००.००	
५३	चाउमिन उद्योग	१,५००.००	१,५००.००	
५४	पाउरोटी उद्योग	१,५००.००	१,५००.००	
५५	आइस क्रिम उद्योग	१,५००.००	१,५००.००	
५६	मसला पिस्ने उद्योग	१,०००.००	१,०००.००	
५७	कृषि सम्बन्धी फर्म/व्यवसाय	१,०००.००	१,०००.००	
५८	अन्य उद्योग यसै प्रकार	१,५००.००	१,५००.००	
सब्जी पसल				
५९	सब्जी पसल थोक	५००	५००	
६०	सब्जी पसल खुद्रा	३००	३००	
फलफुल पसल				
६१	फलफुल थोक	७५०	७५०	
६२	फलफुल खुद्रा	५००	५००	
किराना पसल				
६३	डिलर भएको किराना पसल	१,२५०.००	१,२५०.००	
६४	थोक किराना पसल	१,०००.००	१,०००.००	
६५	खुद्रा किराना पसल	७५०	७५०	
ब्यूटी पार्लर/हेयर कटीङ्ग सैलुन				
६६	हेयर कटीङ्ग सैलुन	५००	५००	
६७	ब्यूटी पार्लर	७५०	७५०	
६८	श्रृगार पसल, ब्यूटी पार्लर तालिम केन्द्र समेत	१,५००.००	१,५००.००	
६९	श्रृगार पसल, ब्यूटी पार्लर	१,०००.००	१,०००.००	
७०	खुद्रा श्रृगार	५००	५००	
जुत्ता पसल				

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
७१	जुत्ता बनाई बिक्री गर्ने पसल	१,०००.००	१,०००.००	
७२	साधारण जुत्ता पसल	७५०	७५०	
७३	प्लाष्टिक जुत्ता चप्पल थोक	१,०००.००	१,०००.००	
७४	प्लाष्टिक जुत्ता चप्पल खुद्रा	७५०	७५०	
भाँडा पसल				
७५	थोक	१,०००.००	१,०००.००	
७६	खुद्रा	५००	५००	
७७	फेन्सी पसल	१०००	१०००	
७८	थान कपडा पसल	१,५००.००	१,५००.००	
७९	फेन्सी पसल साधारण	१,०००.००	१,०००.००	
८०	कपडा पसल थोक	२,५००.००	२,५००.००	
८१	कपडा पसल खुद्रा	१,५००.००	१,५००.००	
सःमिल/फर्निचर उद्योग				
८२	सःमिल	१०,०००.००	१०,०००.००	
८३	सःमिल सहितको फर्निचर उद्योग/सो रुम	१५,०००.००	१५,०००.००	
८४	फर्निचर उद्योग/सो रुम	७,५००.००	७,५००.००	
८५	साधारण फर्निचर पसल, प्लाईउड, शिसा पसल	१,२५०.००	१,२५०.००	
८६	बेतबाँस फर्निचर पसल	७५०	७५०	
हार्डवेयर/छड सिमेन्ट/फलाम औजार पसल				
८७	छड, सिमेन्ट पसल पेन्ट डिलर समेत भएको	१०,०००.००	१०,०००.००	
८८	छड, सिमेन्ट पसल	७,५००.००	७,५००.००	
८९	पेन्ट पसल	५,०००.००	५,०००.००	
९०	फलाम र सो सम्बन्धी साधारण पसल	२,०००.००	२,०००.००	
इलेक्ट्रोनिक /इलेक्ट्रीक पसल				
९१	टि.भि., फ्रिज/एसि. समेत भएको इलेक्ट्रोनिक पसल	७,५००.००	७,५००.००	
९२	विजुली पसल मर्मत केन्द्र भएको	१,०००.००	१,०००.००	
९३	रेडियो, घडी, टि.भी.मोबाइल र अन्य मर्मत तथा बिक्री	१,२५०.००	१,२५०.००	

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
९४	रेडियो, घडी, टि.भी. र अन्य मर्मत पसल	१,०००.००	१,०००.००	
कृषि सामाग्री पसल				
९५	कृषि सामाग्री बिक्री पसल डिलर समेतको	२,०००.००	२,०००.००	
९६	खुद्रा कृषि सामाग्री भएको पसल	१,२५०.००	१,२५०.००	
पुस्तक तथा स्टेशनरी पसल				
९७	पुस्तक तथा स्टेशनरी पसल फोटोकपी समेतको	१,५००.००	१,५००.००	
९८	छापाखाना प्रेस	३,०००.००	३,०००.००	
९९	फोटोकपी पसल	७५०	७५०	
१००	फोटोकपी समेतको पुस्तक पसल	१,०००.००	१,०००.००	
प्लाष्टिक पसल				
१०१	प्लाष्टिक पसल थोक	२,०००.००	२,०००.००	
१०२	खुद्रा प्लाष्टिक पसल	१,२५०.००	१,२५०.००	
औषधी पसल				
१०३	औषधी पसल थोक	१,५००.००	१,५००.००	
१०४	खुद्रा औषधि पसल	१,०००.००	१,०००.००	
गल्ला पसल				
१०५	गल्ला पसल १० लाख पुजी भन्दा माथी	१,५००.००	१,५००.००	
१०६	गल्ला पसल १० लाख भन्दा कमको लगानी	१,०००.००	१,०००.००	
फोटो स्टुडीयो				
१०७	फोटो स्टुडीयो भिडियो ग्राफि सहित	१,०००.००	१,०००.००	
१०८	फोटो स्टुडीयो भिडियो ग्राफि / फ्लेक्स सहित	१,५००.००	१,५००.००	
१०९	फोटो स्टुडीयो	७५०	७५०	
११०	कलर ल्याव	२,०००.००	२,०००.००	
कम्प्युटर पसल				
१११	कम्प्युटर तालिम केन्द्र, भाषा शिक्षण केन्द्र र ड्राईभिङ्ग सेन्टर	१,५००.००	१,५००.००	

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
११२	कम्प्युटर बिक्री/कम्प्युटर मर्मत केन्द्र	१,०००.००	१,०००.००	
एफ.एम./रेडीयो				
११३	एफ. एम रेडीयो प्रसारण	२,०००.००	२,०००.००	
११४	सामुदायीक रेडीयो प्रसारण	१,५००.००	१,५००.००	
वर्कसप/सवारी मर्मत पसल				
११५	मोटर साइकल वर्कसप	१,०००.००	१,०००.००	
११६	रिक्सा, साइकल बिक्री पसल	१,५००.००	१,५००.००	
११७	रिक्सा, साइकल मर्मत पसल	७५०	७५०	
११८	सवारी साधन बडी बनाउने कारखाना	७,५००.००	७,५००.००	
११९	सवारी साधन मर्मत पसल	२,०००.००	२,०००.००	
१२०	टायर पसल थोक	५,०००.००	५,०००.००	
१२२	ट्युब मर्मत तथा हावा भर्ने पसल	७५०	७५०	
१२३	लेथ, सवारीको ब्याट्री, सवारी इलेक्ट्रीक पसल, लुब्रिकेन्ट तथा सवारी साधनका पाटपुर्जा भएका पसल	२,०००.००	२,०००.००	
१२४				
१२४	ढुवानी सेवा	५,०००.००	५,०००.००	
१२५	ढुवानी सेवा - साधारण	३,०००.००	३,०००.००	
१२६	यातायात सेवा समिति	५,०००.००	५,०००.००	
परामर्श सेवा				
१२७	परामर्श सेवा इन्जिनियरिङ्ग कम्पनी	१,५००.००	१,५००.००	
१२८	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी फर्म	१,०००.००	१,०००.००	
सवारी साधन सो रुम				
१२९	चारपाङ्गे	७,५००.००	७,५००.००	
१३०	तिन पाङ्गे	३,०००.००	३,०००.००	
१३१	दुई पाङ्गे	२,०००.००	२,०००.००	
उद्योग				
१३२	ठूला उद्योग (अधिकृत पूँजी ५ करोड भन्दा माथि भएका)	५०,०००.००	५०,०००.००	
१३३	मझौला उद्योग (अधिकृत पूँजी ५० लाखदेखि ५ करोड सम्म भएका)	१०,०००.००	१०,०००.००	

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१३४	साना उद्योग (अधिकृत पूँजी ५० लाख भन्दा कम भएका)	३,०००.००	३,०००.००	
१३५	लघु उद्यम/हस्तकला उद्योग	५००	५००	
अन्य व्यवसाय कर				
१३६	पान पसल	१५०	१५०	
१३७	संचार सेवा व्यवसाय	१,२५०.००	१,२५०.००	
१३८	कवाडी समग्री संकलन पसल	१,२५०.००	१,२५०.००	
१३९	ग्रिल उद्योग	१,५००.००	१,५००.००	
१४०	पुल स्तुकर	१,०००.००	१,०००.००	
१४१	जिम हाउस	५००	५००	
१४२	पेट्रोल पम्प	५,०००.००	५,०००.००	
१४३	टिनको बाकस / समग्री बनाउने कम्पनी	२,०००.००	२,०००.००	
१४४	चशमा पसल	५००	५००	
१४५	टाक धागो पसल	१५०	१५०	
१४६	बुटीक पसल	७५०	७५०	
१४७	डेन्टल सर्भिस	१,०००.००	१,०००.००	
१४८	सफ्ट ड्रिक्स पसल थोक	३,०००.००	३,०००.००	
१४९	कोल्ड ड्रिक्स पसल खुद्रा	७५०	७५०	
१५०	पेन्टीङ्ग पसल (आर्ट पसल)	७५०	७५०	
१५१	ट्रावल एजेन्सी	५,०००.००	५,०००.००	
१५२	ग्यास पसल	१,०००.००	१,०००.००	
१५३	मम, सुकुटी पसल	२,०००.००	२,०००.००	
१५४	सिरक डसना पसल	७००	७००	
१५५	मोबाइल पसल मर्मत समेत	२,०००.००	२,०००.००	
१५६	डिस्टिलरी उद्योग	३०,०००.००	३०,०००.००	
१५७	डेरी उद्योग	२,०००.००	२,०००.००	
१५८	कुखुरा माछा फर्म	१,०००.००	१,०००.००	
१५९	नर्सरी फर्म	१,०००.००	१,०००.००	

क्र.सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१६०	धातुका मर्ति बनाउने	१,०००.००	१,०००.००	
१६१	स्टिल फर्निचर उद्योग	५,०००.००	५,०००.००	
१६२	इटा उद्योग	२५,०००.००	२५,०००.००	
१६३	टायल, ब्लक, रिड लगायतका सेनेटरी उद्योग	२,०००.००	२,०००.००	
१६४	दुध खरीद बिक्री केन्द्र	५००	५००	
१६५	विमा एजेन्ट	१,०००.००	१,०००.००	
१६६	वैदेशिक रोजगार सेवा	५,०००.००	५,०००.००	
१६७	रियल स्टेट कम्पनी	१०,०००.००	१०,०००.००	
१६८	प्लटीङ्ग	१०,०००.००	१०,०००.००	
१६९	खेलौना पसल	१,०००.००	१,०००.००	
१७०	एग्रोभेट पसल	१,०००.००	१,०००.००	
१७१	जडीबुटी प्रसोधन/बेल जाम जुस	५००	५००	
१७२	माटोका भाडा बनाउने पसल	५००	५००	
१७३	पिउने पानी उद्योग	५,०००.००	५,०००.००	
१७४	कपडा सिलाउने पसल तालिम समेत	१,०००.००	१,०००.००	
१७५	कपडा सिलाउने पसल	७५०	७५०	
१७६	सोलार प्यानल, व्याट्री आदी सामानको विक्रेता तथा मर्मत पसल	२,०००.००	२,०००.००	

माथि उल्लेखित नभएका पेशा, व्यवसाय र उद्योगहरूको कारोबार र स्तर हेरी वार्षिक रु. १५० देखि ५०००० सम्म व्यवसाय कर लाग्ने छ । साथै दण्ड जरीवानको हकमा चालु आ.व.को असार मसान्त भित्र व्यवसाय कर नबुझाएमा त्यस पछिको पहिलो वर्ष १० प्रतिशत, दोश्रो वर्ष २० प्रतिशत र त्यस पछि शत प्रतिशत जरीवाना लाग्ने छ ।

अनुसूची-४

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

जीवजन्तु कर				
क्र. सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१	प्रति भैंसी, राँगा	५०	५०	
२	प्रति भेंडा, बाखा	२०	२०	
३	पशु पन्छी (मरेका गाई, गोरु, भैंसी, राँगा) को हाड प्वाँख सिंह काँचो छाला			

अनुसूची-५

सवारी साधन कर

सवारी साधन कर				
क्र. सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१	रिक्सा, ठेला गाडा गोरु टायर	२५	२५	
२	ई रिक्साको दर्ता	१,५००.००	१,५००.००	
३	ई रिक्साको नविकरण	५००	५००	

अनुसूची-६

मनोरञ्जन कर

मनोरञ्जन कर				
क्र. सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१	सिनेमा हल, भिडीयो हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर	टिकटको ५ प्रतिशत	टिकटको ५ प्रतिशत	
२	जादु, सर्कस, चटक	५०० प्रति दिन	५०० प्रति दिन	
३	जादु, सर्कस, चटक दर्ता शुल्क	१,०००.००	१,०००.००	
४	केबुल नेटवर्कको सेवा विस्तार	५,०००.००	५,०००.००	

अनुसूची-७
विज्ञापन कर

क्र. सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१	विज्ञापन एजेन्सी		२०००	

अनुसूची-८
बहाल बिठौरी कर

क्र. सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
साप्ताहिक हाट बजार कर (बैठकी)				
१	बिसाता पसल	४०	४०	
२	फलफुल एवं कृषि उत्पादन			
	क. टायर गाडा	१५०	१५०	
	ख. जीप	२५०	२५०	
	ग. ट्रक	६५०	६५०	
	घ. साईकल	३५	३५	
३	किराना पसल	३५	३५	
४	हरियो साग सब्जी फुटकर	२५	२५	
५	थान कपडा पसल	४०	४०	
६	तयारी पोशाक पसल	४०	४०	
७	चुरा पसल	४०	४०	
८	जुत्ता पसल	४०	४०	
९	डोको प्रति भारी	२५	२५	
१०	मासु पसल बंगुर प्रति बंगुर	१००	१००	
११	आलो माछा प्रति टोकरी	७०	७०	
१२	फलफुल फुटकर पसल	३५	३५	
१३	प्लाष्टिक भाडा पसल	३५	३५	
१४	सुकेको माछा पसल	४०	४०	
१५	सानो काटा	६०	६०	
१६	रक्सी चिखना	६०	६०	
१७	खाने तोरी तेल पसल	३५	३५	

क्र. सं.	शीर्षक	साविकको दर	कायम दर	कैफियत
१८	मिठाई पसल	५०	५०	
१९	सुर्ती पसल	३०	३०	
२०	जुत्ता सिलाउने पसल	३०	३०	
२१	कपाल काटने नाई पसल	४०	४०	
२२	बदाम पसल फुटकर	२५	२५	
२३	बिउ बिजन पसल	३५	३५	
२४	कुखुरा मासु काटी बेच्ने पसल	१००	१००	
२५	फलाम औजार पसल	३५	३५	
२६	कुखुरा प्रति गोटा	१०	१०	
२७	परेवा प्रति जोडी	१०	१०	
२८	धातु भाडा पसल	४०	४०	
२९	रागा मासु काटी बेच्ने पसल प्रतिगोटा	२००	२००	
३०	प्रचार एवं बिज्ञापन सामाग्री पसल	१०० देखी २००	१०० देखी २००	
३१	आलु प्याज पसल	४०	४०	
३२	धातु गहना पसल	२५	२५	
३३	खसी प्रति गोटा	७५	७५	
३४	इलेक्ट्रीक पसल	४०	४०	
३५	चाउमिन ठेला कुर्ची राखी बेच्ने पसल	१००	१००	
३६	चाउमिन विना कुर्ची बेच्ने पसल	५०	५०	
३७	चाट ठेला	४०	४०	
३८	कुचो प्रति गोटा	१	१	
३९	कुचो पसल	४०	४०	
४०	बिभिन्न सामाग्री मर्मत गर्ने पसल	४०	४०	
४१	अन्य समान माल हेरी सिजन अनुसारको	१० देखी २००	१० देखी २००	
हाट बजार पसल कर १२ फिट मोहडाका लागि उपरोक्त उल्लेखित दर कायम गरीने छ । सो भन्दा माथि प्रति फिट रु. १० थप लिईने छ ।				

पटके सवारी साधन एवं पर्यावरण तथा सडक मर्मत संभार शुल्क

क्र. सं.	विवरण	पर्यावरण र सडक मर्मत सम्भार शुल्क	पटके सवारी साधन कर	जम्मा
१	ट्रेक्टर हाइड्रोलिक नभएको	१०	१०	२०
२	ट्रेक्टर हाइड्रोलिक	१०	१०	३०
३	ट्रक/टिप्पर (नेपाली नम्बर प्लेट)	२०	२०	१२०
४	ट्रक टिप्पर (भारतीय नम्बर प्लेट)	२०	२०	२२०
५	जीप/कार	१०	१०	१०
६	बस	२०	२०	२०

अनुसूची-९

सेवा शुल्क, दस्तुर

क्र. सं.	विवरण	साविकको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण दस्तुर				
१	रु १ लाख देखि ३ लाख सम्म	७५०	७५०	व्यवसाय नविकरण समयमै नगरेमा पहिलो वर्ष २५, दोश्रो ३०, तेस्रो ४० सो भन्दा माथि ५० प्रतिशत नविकरण दस्तुरमा जरीवाना लिईने छ ।
२	रु ३ लाख देखि १० लाख सम्म	९००	९००	
३	रु १० लाख देखि २५ लाख सम्म	१,०००.००	१,०००.००	
चौकिल्ला प्रमाणित दस्तुर				
१	चौकिल्ला प्रमाणित प्रति किता दस्तुर	३५०	३५०	
२	चौकिल्ला प्रमाणित दस्तुर प्रति किता थप	२०	२०	
बिद्युतलाईन जडान सिफारीस				
११	घरेलु बिद्युत लाईन जडान सिफारिस	२५०	२५०	
१२	साना उद्योगमा बिद्युत जडान सिफारिस प्रति अश्वशक्ति	१००	१००	
१३	ठुलो उद्योगमा बिद्युत लाईन जडान	१५,०००.००	१५,०००.००	

क्र. सं.	विवरण	साविकको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
	सिफारिस			
१४	मभौला उद्योग बिद्युत लाईन जडान सिफारिस	५,०००.००	५,०००.००	
पेन्सन सिफारीस				
१५	ब्रिटिस/तेश्रो मुलुक	५००	५००	
१६	भारतीय	३००	३००	
१७	नेपाली पेन्सनर	२५०	२५०	
प्रमाणित दस्तुर				
१८	अविवाहित/विवाहित प्रमाणित	२५०	२५०	
१९	बसोबास प्रमाणित	२५०	२५०	
२०	आयश्रोत प्रमाणित	प्रति हजारको १ रुपैया	प्रति हजारको १ रुपैया	विद्यार्थीको हकमा २५ प्रतिशत छुट
२१	आदीवासी जनजाती प्रमाणित	२५०	२५०	
२२	चालचलन प्रमाणित	२५०	२५०	
२३	जन्म प्रमाणित	२५०	२५०	
२४	अन्य प्रमाणित	२५०	२५०	
२५	नाता कायम /नाता प्रमाणित	३००	३००	
२६	नाता कायम /नाता प्रमाणित अंग्रेजी	३००	३००	
	नाता कायम प्रति ब्यक्ति थप	२०	२०	
२७	अनुभव प्रमाणित दस्तुर	५००	५००	
२८	नाम थर, जन्म मिति प्रमाणित	२५०	२५०	
२९	सिफारीस प्रमाणित दस्तुर	२५०	२५०	
३०	फोटो प्रमाणित प्रति फोटो	२५०	२५०	
घर बाटो प्रमाणित दस्तुर				
३१	मालपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेशन प्रयोजनलाई तोकेको मूल्याङ्कनका आधारमा हुन आउने जग्गाको मूल्याङ्कनको ०.१५ प्रतिशत, प्लटीङ्गको भएमा ०.३ प्रतिशत दस्तुर लाग्ने र न्यूनतम १,०००			०.२५%
३२	जग्गा प्लटीङ्गका हकमा प्लटीङ्ग गर्ने जग्गाको कट्टाको ५ हजारका दरले जग्गा प्लटीङ्ग सेवा शुल्क लाग्ने छ ।			
अन्य सिफारीस दस्तुर				
३५	सर्जमिन दस्तुर	३००	३००	
३६	घरभाडा रोहवर/सर्जमिन	३००	३००	
३७	जग्गा छुट्टाउने दस्तुर	५००	५००	

क्र. सं.	विवरण	साविकको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
३८	घर बाटो प्रमाणित फिल्ड निरीक्षण दस्तुर	५००	५००	
३९	जग्गा रोक्का सिफारीस	२५०	२५०	
४०	भारत बैकमा खाता खोल्ने सिफारिस दस्तुर	३५०	३५०	
४१	निबेदन/टिकट	१०	१०	
४२	निर्माण व्यवसायी पेट्रोलियम पदार्थ दर्ता सिफारिस	२,०००.००	२,०००.००	
४३	नेपाली नागरिकता सिफारिस	१५०	१५०	
४४	नेपाली नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१५०	१५०	
४५	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन दस्तुर	प्रति हजारको १ रुपैया	प्रति हजारको १ रुपैया	विद्यार्थीको हकमा २५ प्रतिशत छुट
४६	अंग्रेजीमा गरीने सिफारीस	५००	५००	
४७	अवादी जग्गाको रुख कटान/घरेलु सर्जमिन	५००	५००	
४८	अवादी जग्गाको रुख कटान सिफारीस प्रति रुख	१००	१००	
४९	भारत देश जाने राहदानी सिफारिस	२५०	२५०	
५०	घटना दर्ता सेवा शुल्क (जन्म दर्ताको हकमा ३५ भित्र दर्ता हुन आएमा निःशुल्क)	५०	५०	
	पजिका प्रतिलिपि	१५०	१५०	
५१	घटना दर्ता संसोधन सर्जमिन	५००	५००	
५५	जग्गा दर्ता सिफारीस	मालपोत मुल्याङ्कनको २.५० प्रतिशत	मालपोत मुल्याङ्कनको २.५० प्रतिशत	
५६	जग्गा नामसारी सिफारीस	३००	३००	
५७	जग्गा नामसारी सिफारीस प्रति किता थप	२०	२०	
५९	खा.पा. धारा जडान, टेलिफोन सिफारीस	२५०	२५०	
६०	मोही जग्गाको लगत कट्टा सिफारीस	२५०	२५०	
६१	पुस्ता कायम सिफारीस	२५०	२५०	
६२	प्रतिलिपी जग्गा धनि प्रमाण पुर्जा सिफारीस साथै संसोधन सिफारीस	२५०	२५०	
६३	अदालत सम्बन्धी सिफारीस	२५०	२५०	
६४	व्यवसाय लगत कट्टा सिफारीस	२५०	२५०	

क्र. सं.	विवरण	साविकको दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
६५	अन्य उल्लेख नभएका सिफारीस दस्तुर	२५०	२५०	
मालपोत भूमिकर				
६९	प्रति कठ्ठा	७	७	
नक्सापास दस्तुर				
८१	निवेदन	१००	१००	
८२	सर्जमिन दस्तुर	३००	३००	
८३	नक्शापास फारम बिक्री	५००	५००	
८४	घर नक्शा नामसारी दस्तुर	५००	५००	
८५	घर नक्शापास दस्तुर प्रति वर्ग फिट	३	३	
८६	५०० वर्ग फिट भन्दा कम क्षेत्रफल भएका घरको हकमा न्युनतम	१,५००.००	१,५००.००	
८८	नक्सा प्रमाणित दस्तुर	५००	५००	
दरभाउ पत्र/बोलपत्र प्रति फारम दस्तुर				
८९	शिलबन्दी दरभाउ पत्र	१,५००.००	१,५००.००	
	पटके दस्तुर	१,५००.००	१,५००.००	
९०	अन्यको हकमा सार्वजनिक खरिद ऐन नियम बमोजिम			
विद्यालय स्तर वृद्धि				
सामुदायिक	प्रा.वि.	आवेदन	१,०००	
		अनुमति स्तरवृद्धि	१,०००	
	मा.वि.	आवेदन	२०००	
		अनुमति स्तरवृद्धि	२०००	
	उच्च मा.वि.	आवेदन	३०००	
		अनुमति स्तरवृद्धि	३०००	
निजी	प्रा.वि.	आवेदन	३०००	
		अनुमति स्तरवृद्धि	५०००	
	मा.वि.	आवेदन	५०००	
		अनुमति स्तरवृद्धि	१००००	
	उच्च मा.वि.	आवेदन	७०००	
		अनुमति स्तरवृद्धि	१५०००	

प्रतापपुर गाउँपालिका अन्तरगत रहेको सार्वजनिक माछा पोखरीको न्युनतम ठेक्का अंक

क.सं.	पोखरीको नाम	गाउँ	न्युनतम अंक प्रति वर्षका	कै.
१	सेमरी माछा पोखरी	सेमरी	१५००	
२	भिट्टा माछा पोखरी	भिट्टा	५००००	
३	उचमीटाँडी माछा पोखरी	उचमीटाँडी	५००००	
४	सिसहनिया माछा पोखरी	सिसहनिया	९०००	
५	कजरहिया माछा पोखरी	कजरहिया	९०००	
६	जमुनिया माछा पोखरी	जमुनिया	९०००	
७	पिपरपाती माछा पोखरी	वडा नं. ८	३०००००	
८	जमुनिया माछा पोखरी खेतको	वडा नं. १	५०००	
जमुनिया साप्ताहिक हाट बजारको न्युनतम ठेक्का अंक				
१	जमुनिया साप्ताहिक हाट बजार	जमुनिया	७००००	
व्यवसायिक करको न्युनतम ठेक्का अंक				
१	व्यवसायिक कर	गुठीसुर्यपुरा, बैदौली	१०५०१	
मालसमान निकासी पैठारी न्युनतम ठेक्का अंक				
१	मालसमान निकासी पैठारी	प्रतापपुर गा.पा	२००००००	